

ADRES

Octubre 2024
Edición #3

Es tiempo de mejorar lo que ya funciona bien. En este caso la información relativa a la visita de supervisión. Hemos agregado la capacidad de ordenar los conceptos de visita, deshabilitar los que no se usan, e incluso asignarle íconos que se mostrarán en los informes mensuales, tanto por correo como en formato PDF.



CONFIGURACIÓN

Para poder mostrar los comentarios de las visitas de supervisión en el informe mensual, debe habilitar el parámetro “Mostrar comentarios visita supervisor”.

Es importante que asigne íconos a los conceptos de supervisión, de tal manera que se relacionen con lo que está verificando, por ejemplo, ascensores, planta eléctrica, piscina, etc. Hay un grupo de íconos preestablecidos, sin embargo aceptamos sugerencias, en caso de que consideren que faltan algunos.



RESULTADO EN INFORME MENSUAL

Luego de que haya registrado sus visitas en ADRES, podrá mostrar los comentarios de los supervisores en el informe mensual, tanto en el formato de correo, como en el PDF.

CAMBIOS EN VISITA DE SUPERVISIÓN

ÍCONOS Y PRESENTACIÓN EN INFORME MENSUAL



Comentarios Visitas de Supervisión	
	ÁREA DE PISCINA 15/10/2024 - Verificar que solo los residentes y personas autorizadas tengan acceso al área. - Nicole Rodriguez 20/10/2024 - Asegurarse de que se cumplan las normas de uso de la piscina, como límites de horario, prohibiciones de alimentos y reglas de comportamiento para garantizar la seguridad de todos. - Nicole Rodriguez 30/10/2024 - El PH de la piscina es incorrecto. - Marco Echavarría 30/10/2024 - Asegurarse de que el agua esté limpia y en equilibrio químico, revisando los niveles de cloro, pH y otros tratamientos - Nicole Rodriguez
	ASCENSORES 15/10/2024 - Mantener la cabina limpia, revisando que no haya daños en paredes, espejos o luces internas. - Nicole Rodriguez 20/10/2024 - Verificar que los ascensores operen sin interrupciones, ruidos extraños o movimientos bruscos - Nicole Rodriguez 30/10/2024 - inspeccionar regularmente el cuarto de máquinas y el pozo del ascensor, asegurándose de que no haya acumulación de polvo, humedad o cualquier elemento que pueda comprometer su funcionamiento seguro. - Nicole Rodriguez
	LOBBY 15/10/2024 - Comprobar que las cámaras de seguridad, detectores de humo, extintores y alarmas estén operando correctamente. - Nicole Rodriguez 20/10/2024 - Es importante verificar también que las salidas de emergencia estén despejadas y que haya señalización adecuada en caso de una evacuación. - Nicole Rodriguez 30/10/2024 - Asegurarse de que los sistemas de control de acceso y de intercomunicador estén funcionando correctamente para restringir el ingreso de personas no autorizadas. - Nicole Rodriguez

